

# 物件概要

|         |                          |              |   |
|---------|--------------------------|--------------|---|
| 物件番号    | No.21                    | 設備状況         | 電気 / プロパンガス / 上水道 / 下水道 /<br>キッチン/ 浴室 / 洋式水洗トイレ（使用確認要）            |
| 所在地     | 大字更科字比丘尼山                |              |   |
| 区分      | 売却                       | 特記事項<br>特記事項 | 耐震診断:未<br>利用状況:空き家<br>駐車場 :無<br>庭 :無<br>物置 :無                     |
| 価格      | 100万円                    |              |   |
| 面積      | 土地:207.78㎡<br>建物: 57.96㎡ | 備考           | 都市計画:非線引き区域<br>用途地域:無指定<br>建ぺい率:60% 容積率:200%<br>附属建物:なし<br>接道 :なし |
| 建築年     | 築43年                     |              |   |
| 構造      | 木造平屋建                    |              |   |
| 補修の要否   | 大規模補修                    | その他          | ・残置物片付け、撤去は所有者と協議の上決定します。<br>・価格応相談                               |
| 補修の費用負担 | 入居者負担                    |              |   |

※掲載の情報が現状と異なる場合には、現状を優先するものとします。

