

磐梯町空き家・空き地バンク登録時に必要な書類一覧

1	「磐梯町空き家・空き地バンク登録申込書」	□様式第1号
2	「磐梯町空き家・空き地バンク登録カード」	□様式第2号
3	本人証明 いずれかの両面のコピー 1 枚	□運転免許証 □マイナンバー □パスポート
4	住民票（写し）	□写し又はコピー
5	建築確認申請書の写し （都市計画区域指定「平成8年5月31日」 以前の場合は建築工事着工届の写し）	□有る（コピー） □無い □空き地
6	建物平面図	□コピー □間取り図 □無い □空き地
7	権利書又は登記識別情報の写し	□有 □無（確認のみで添付不可）
8	電気検針伝票の写し	□有る（コピー） □無い
9	ガス検針伝票の写し	□有る（コピー） □無い
10	固定資産税明細書	□コピー
11	物件案内図（住宅地図等）	□有る（コピー） □無い
12	土地登記簿謄本（原本）	□（原本）
13	建物登記簿謄本（原本）	□（原本） □空き地
14	公図（原本） （公図に道路と記載があれば次項の道路証明は必要ありません）	□（原本）
15	建物と接道している道路台帳コピー（道路番号が必要）の写し	□謄本（私道） □道路台帳コピー
16	上下水道申請の図面の写し	□有る（コピー） □無い
17	浄化槽の場合 浄化槽台帳の写しと汲み取りの業者名と連絡先	□有る（コピー） □無い
18	外観写真	□有る（コピー） □GoogleMap等
19	売買と賃貸の希望	売買 希望価格 □有 円 □無 賃貸 希望価格 □有 円 □無

※空き家の登録にあたっての注意事項

- ・ 登記済みであること。（未登記の場合は表示登記する必要があります。）
- ・ 現地調査の結果、損傷の激しい空き家は登録をお断りする場合があります。