

## 磐梯町農業委員会 1月定例会総会会議録

### 1. 開催日時

日時 令和5年1月20日(金)午後3時00分

場所 磐梯町役場 大会議室

### 2. 委員定数

17名

### 3. 本日の総会に出席した委員

会 長 12番 加藤 健一

会長職務代理者 11番 田中 重博

委 員

3番 佐藤 栄祐      5番 川井 信之      6番 鈴木 勇一

7番 遠藤 充孝      8番 上野 庄市      9番 田中 茂

10番 佐藤 栄喜

農地利用最適化推進委員

1番 卯月 宏次      3番 鈴木 照喜      4番 加藤 正己

### 4. 本日の総会に欠席した委員

委 員

1番 金田 未樹      2番 鈴木 翼      4番 前田 諭志

農地利用最適化推進委員

2番 鈴木 一功      5番 鈴木 庄次

### 5. 本会の総会に提案される議案は次のとおり

議案第72号 農用地利用集積計画の承認について(利用権貸借)

議案第73号 農用地利用集積計画の承認について(一括方式)

### 6. 農業委員会事務局職員

事務局長 樋口 和博

農地係長 小川 克彦

### 7. 会議録

議長

本日、農業委員9名、農地利用最適化推進委員3名の出席により、磐梯町農業委員会総

会規約第7条に従い本総会が成立されたことを宣言いたします。

議長

日程第1 会議録署名人を議席順に指名してよいかを諮り異議なし多数により、次の委員を指名した。

議席 3番 佐藤 栄祐 委員

議席 9番 田中 茂 委員

議長

日程第2 諸般の報告について事務局に説明を求めます。

事務局

日程第2 諸般の報告について資料に基づき朗読、経過報告を行った。

議長

日程第3 議案第72号 農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）事務局に説明を求めます。

事務局

日程第3 議案第72号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借）、農業経営基盤強化法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める、令和5年1月20日提出。

まず、1番の申請地から説明申し上げます。

農地の所在が、大字〇〇字〇〇77番外6筆 田 農振農用地、7筆合計面積は7,899㎡、新規設定、利用権設定をする者（所有者）は〇〇の〇〇〇〇氏、利用権設定を受ける者（耕作者）は〇〇の〇〇〇〇氏です。利用目的は田、期間は3年、10アール当り賃借料は8,000円です。

次に2番です。

大字〇〇字〇〇19-1外計4筆 田 5筆面積合計は4,789㎡、農振農用地、新規設定、利用権設定をする者（所有者）は〇〇の〇〇〇〇氏、利用権設定を受ける者（耕作者）は〇〇の〇〇〇〇氏です。利用目的は田、期間は5年、10アール当り賃借料は6,700円です。

次に3番です。

大字〇〇字〇〇23外計1筆 田 2筆面積合計は5,216㎡、農振農用地、新規設定、利用権設定をする者（所有者）は〇〇の〇〇〇〇氏、利用権設定を受ける者（耕作者）は〇〇の〇〇〇〇氏です。利用目的は田、期間は5年、10アール当り賃借料は6,700円です。

次に4番です。

大字〇〇字〇〇2外計15筆 田 16筆面積合計は21,150㎡、農振農用地、新規設定、利用権設定をする者（所有者）は〇〇の〇〇〇〇氏、利用権設定を受ける者（耕作者）は〇〇の〇〇〇〇氏です。利用目的は田、期間は5年、10アール当り賃借料は6,700円です。

最後に5番です。

大字〇〇字〇〇16-1 農振農用地 田 面積は1,237㎡、再設定、利用権設定をする者（所有者）は〇〇の〇〇〇〇氏、利用権設定を受ける者（耕作者）は〇〇の〇〇〇〇氏です。利用目的は田、期間は4年、10アール当り賃借料は7,500円です。

以上になりますので、ご審議のほどよろしくお願いいたします。

議長

ただいま事務局の説明が終わりましたが、質問、意見ございませんか。

11番 田中 重博 委員

2番から4番までの〇〇さんについては、今回の利用権設定で地区外の人をお願いをしていて、耕作者が分散しているようだが、この方は今後農業をしないということなのか、経営面積を減らすということなのか、教えられるようであればお願いします。

事務局

今回、父親の〇〇〇〇さんが亡くなって相続ということになり、自分では経営ができないということで、隣接する地区の方や関係の方と調整して、今回利用権設定を分けたということで聞いております。

議長

他に質問ございませんか。

（「なし」の声あり）

議長

この議案について異議がないものと認め、議案第72号 農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借） 承認することに決定いたします。

議長

日程第4 議案第73号 農用地利用集積計画の承認について（一括方式）

事務局に説明を求めます。

事務局

日程第4 議案第73号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について（一括方式）、農業経営基盤強化法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める、令和5年1月20日提出。

一括方式ということで、今回1件になります。

利用権を設定する農地の所在が、大字〇〇字〇〇2189-1外27筆 田2筆、畑26筆 農振農用地外一部農振農用地、28筆合計面積は10,540.37㎡、新規設定、利用権設定をする者（所有者）は〇〇の〇〇〇〇氏、利用権設定を受ける者（耕作者）は〇〇〇〇〇〇〇〇の代表〇〇〇〇氏です。こちらは一括方式となりますので、農地中間管理機構が間に入りましての契約となります。利用目的は畑と一部が田、貸借期間が令和5年1月21日から令和15年12月31日までの11年、こちらは、使用貸借でございます。

以上になりますので、ご審議のほどよろしくお願いいたします。

議長

ただいま事務局の説明が終わりましたが、質問、意見ございませんか。

（「なし」の声あり）

議長

この議案について異議がないものと認め、議案第73号 農用地利用集積計画の承認について（利用権貸借） 承認することに決定いたします。

議長

日程第5 その他 1. 今後の日程及び参加者について 事務局に説明を求めます。

事務局

1. 今後の日程及び参加者についてですが、・・・・・・・・次回定例会については、2月20日を予定しておりますので委員の皆様は日程の調整をお願いいたします。

議長

事務局からの説明が終わりましたが、質問・意見ございませんか。

（「なし」の声あり）

議長

日程第5 その他 1. 今後の日程及び参加者については異議がないものと認め、承認することといたします。

議長

他に、委員の皆さまから質問・意見ございませんか。

3番 佐藤 栄祐 委員

最近の広報などでも周知されました有害鳥獣の被害状況報告がされたと思いますが、磐梯町の公式LINEなどで農家以外の一般町民の皆さんの目に留まるような方法も用いると、農家以外の方も被害状況を発信しやすいと思います。本日前田委員欠席ですが、公式LINEにも報告ページを設けると良いかなと思いました。以上です。

## 事務局

前回の12月定例総会において、アンケート案を皆さんにお示ししまして、家庭菜園は除きますという部分については、そこも含めた方が良いのではという意見もありましたが、アンケートのひとつの目的は、農業を生業としている人の農作物の被害がどのくらいあるのかということ进行调查するということです。今回、農家の方をメインに出していますが、用紙にQRコードが付いていて、それを読み込めば農家以外の方も参加できるようになっています。アンケート用紙は全戸配布しておりますので、目撃情報や被害状況を教えていただければと思っております。また、公式のLINEの活用については、前田委員とも協議して検討していきたいと思っております。

## 議長

他に、委員の皆さまから質問・意見ございませんか。

### 10番 佐藤 栄喜 委員

今回の農業委員会だよりで会長の挨拶の中で、相続土地国庫帰属制度が始まるということがあり、相続した土地を手離したり、遺贈した土地を国庫に帰属させることができるということでしたが、農業委員会としてどのように取り組むのか、新しい制度であると思うので農業委員会で説明会なり情報がほしいと思われましたので質問いたします。

## 事務局

この相続土地国庫帰属制度について、当然、農業委員の方も知識として持っていたいただきたいと思っておりますが、法務省の制度になりまして、事務的な情報がこちらに入っていないというところです。農地に関しても適用があると思っておりますので、農水省含めて情報があつた場合には皆さんにお伝えしたいと思っておりますのでよろしくお願ひします。

## 議長

その他 事務局からこれ以外で何かございませんか。

## 事務局

タブレットについてですが、本日からこれまで使っていたものから変わりました。今回国の事業で農業委員・農地利用最適化推進委員全員に配布されました。サイドボックスはこれまでどおりの使い方になりますが、他にも色々な機能がございまして、Teamsでの連絡機能もございまして、操作説明会を次回以降行いたいと考えております。

また、会議日程を紙でお出ししていますが、これから全部ペーパーレスにしたいと思っております。タブレットがあれば、資料の見直しもできますし、以前の定例会の資料データも入っておりますので見直しもできます。連絡についても、これまで郵送していたものをTeamsで行えるようになりますので、完全ペーパーレスに向けて皆さんで取り組んでいただきたいと思っております。ということで、再度調整するお時間をいただいて、次回以降に農業委員の皆さんに配布したいと思っておりますのでご了解下さい。

### 5番 川井 信之 委員

今度説明する時に、タブレットに色々なソフトが入っていると思うので、DXで農業委

員が使うものを文字（ペーパー）でまとめてもらったほうがわかりやすいと思うのでよろしくをお願いします。

事務局

もう1点ですが、大変遅くなりましたが、11月に実施しました視察研修の決算について報告したいと思います。タブレットのデータをご覧ください。収入ですが、・・・となりまして、支出が・・・でございます。なお、不参加の委員の皆さんには積立金を返金したいと思いますので、会議後お受け取り下さい。よろしくをお願いします。

事務局

最後に、もう1点ですが、本日開催を予定しておりました新年会ですが、集約したところ参加者が少なく、コロナ感染状況を考慮しまして中止とさせていただきますのでご了解いただきたいと思っておりますのでよろしくをお願いします。

議長

他に、質問・意見ございませんか。

（質疑ありませんので）以上で、本会議を閉会といたします。ありがとうございました。

定例会閉会時間 午後3時30分

本委員会定例総会の内容を記録し、相違ないことを証明するために議長及び議事録署名人はここに署名する。

令和5年1月20日

議長（会長）

署名人

署名人